



INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA
SOBRE EL MERCADO HIPOTECARIO Y
TRANSPARENCIA INFORMATIVA
- JUNIO 2016 -

De acuerdo con lo establecido por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla la Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Consejo Rector del Grupo manifiesta que, existen políticas y procedimientos expresos que cubren todos los aspectos relevantes en relación con sus actividades en el mercado hipotecario, y que dichas políticas y procedimientos garantizan el cumplimiento de la normativa que le es aplicable.

Dentro de las políticas generales de admisión de operaciones crediticias, se regulan entre otros:

- Los criterios para considerar que un riesgo está suficientemente garantizado, en función del tipo de garantía.
- Los importes máximos de financiación en relación con el valor de los inmuebles en garantía, distinguiendo según el tipo de bien del que se trate.
- Las reglas de determinación del valor de los bienes, entre los que se exige que el valor de tasación de los bienes inmuebles debe estar certificado por una tasadora homologada por la Entidad.
- Los criterios exigidos a las sociedades de tasación para su homologación en la Entidad
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados, entre las que destacan, por su prudencia:
 - Las que tienen en cuenta eventuales incrementos de cuota por la evolución de los tipos de interés.
 - Las que eliminan las facilidades iniciales de pago incorporadas en determinados productos, tales como carencias de capital o sistemas de amortización creciente.
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados.
- Las fronteras de admisión de operaciones crediticias, que tienen en cuenta los resultados de la evaluación de la capacidad de pago.
- La documentación necesaria para la tramitación de las operaciones crediticias, entre la que debe figurar entre otras:
 - Información sobre el patrimonio de los intervinientes en la operación.
 - Información económico-financiera que permita la valoración de la capacidad de generación de recursos de los intervinientes.

En las políticas generales de gestión y control del riesgo de liquidez, existen reglas que garantizan la existencia de liquidez suficiente para atender en todo momento las obligaciones de pago de la Entidad.

Información sobre el mercado hipotecario I

A continuación se muestra la información relativa al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, y los instrumentos financieros y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario, de acuerdo a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada Ley.

El valor nominal y actualizado de los préstamos y créditos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros	
	Valor Nominal	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
1. Total préstamos	97.083	102.730
2. Participaciones hipotecarias emitidas	-	-
De los que : Préstamos mantenidos en balance	-	-
3. Certificados de transmisión de hipoteca emitidos	4.423	4.560
De los que : Préstamos mantenidos en balance	4.423	4.560
4. Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
5. Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias (1 - 2 - 3 - 4)	92.660	98.170
Préstamos no elegibles	41.312	43.511
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto el límite del artículo 5.1 del RD 716/2009	8.655	8.445
Resto	32.657	35.066
Préstamos elegibles	51.348	54.659
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de las emisiones de cédulas hipotecarias	51.348	54.659
Importes no computables	642	569
Importes computables	50.706	54.090
	Valor Actualizado	
Pro-memoria:		
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-

Información sobre el mercado hipotecario II

La información de los préstamos que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo las que resultan elegibles, para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles
Origen de las operaciones	92.660	51.348	98.170	54.659
Originadas por la Entidad	90.616	50.461	96.338	53.753
Subrogadas de otras entidades	2.044	887	1.832	906
Resto	-	-	-	-
Moneda	92.660	51.348	98.170	54.659
Euro	92.660	51.348	98.170	54.659
Resto de Monedas	-	-	-	-
Situación en el pago	92.660	51.348	98.170	54.659
Normalidad en el pago	73.400	45.150	76.985	47.912
Otras situaciones	19.260	6.198	21.185	6.747
Vencimiento Medio Residual	92.660	51.348	98.170	54.659
Hasta 10 años	15.119	12.510	17.679	13.421
De 10 a 20 años	46.236	25.685	45.318	26.692
De 20 a 30 años	24.184	10.103	27.745	11.254
Más de 30 años	7.121	3.050	7.428	3.292
Tipos de interés	92.660	51.348	98.170	54.659
Fijo	4.785	4.504	5.039	4.749
Variable	80.391	44.578	86.904	47.825
Mixto	7.484	2.266	6.227	2.085
Titulares	92.660	51.348	98.170	54.659
Personas jurídicas y empresarios individuales (actividades empresariales)	41.275	15.955	45.125	18.423
<i>De los cuales: construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	<i>8.590</i>	<i>1.652</i>	<i>11.451</i>	<i>3.636</i>
Resto de hogares	51.385	35.393	53.045	36.236
Tipo de garantía	92.660	51.348	98.170	54.659
Activos - edificios terminados	79.475	46.370	82.919	48.279
Viviendas	71.370	43.262	72.321	44.700
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	<i>493</i>	<i>314</i>	<i>502</i>	<i>162</i>
Oficinas y locales comerciales	349	349	358	358
Restantes edificios y construcciones	7.756	2.759	10.240	3.221
Activos - edificios en construcción	1.945	63	3.122	219
Viviendas	-	-	80	-
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Oficinas y locales comerciales	1.618	-	1.643	-
Restantes edificios y construcciones	327	63	1.399	219
Terrenos	11.240	4.915	12.129	6.161
Suelo urbano consolidado	5.270	1.063	4.765	1.659
Resto de terrenos	5.970	3.852	7.364	4.502

Información sobre el mercado hipotecario III

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de los préstamos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo los potencialmente elegibles, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Principales disponibles	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	50	234
Potencialmente elegibles	-	-
No elegibles	50	234

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009, que sin embargo cumplen el resto de requisitos exigidos a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha Norma, asciende a 8.655 miles de euros al 30 de junio de 2016 (8.445 miles de euros al 31 de diciembre de 2015).

A continuación se detalla para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, la relación entre el importe de los préstamos y créditos hipotecarias elegibles y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados (Loan to value - LTV).

	Miles de euros					
	30 de junio de 2016					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	23.057	20.245	-	8.046	-	51.348
Sobre vivienda	12.940	10.264	-	8.046	-	31.250
Sobre resto de bienes inmuebles	10.117	9.981	-	-	-	20.098

	Miles de euros					
	31 de diciembre de 2015					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	22.517	23.266	-	8.876	-	54.659
Sobre vivienda	12.730	10.887	-	8.876	-	32.493
Sobre resto de bienes inmuebles	9.787	12.379	-	-	-	22.166

Información sobre el mercado hipotecario IV

El movimiento de la cartera hipotecaria que podría respaldar la emisión de bonos y cedulas hipotecarias elegibles y no elegibles es el siguiente:

	Miles de euros	
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo al 31 de diciembre de 2014	57.463	47.681
Bajas en el período:	6.752	8.467
Principal vencido cobrado en efectivo	4.943	3.400
Cancelaciones anticipadas	444	482
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	1.365	4.585
Altas en el período:	3.948	4.297
Originadas por la entidad	776	2.846
Subrogaciones de otras entidades	-	290
Resto de altas	3.172	1.161
Saldo al 31 de diciembre de 2015	54.659	43.511
Bajas en el período:	4.347	6.272
Principal vencido cobrado en efectivo	2.114	3.728
Cancelaciones anticipadas	630	861
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	1.603	1.683
Altas en el período:	1.036	4.073
Originadas por la entidad	126	2.006
Subrogaciones de otras entidades	-	254
Resto de altas	910	1.813
Saldo al 30 de junio de 2016	51.348	41.312

Al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 no existen activos de sustitución afectos a emisiones de cédulas hipotecarias ni ninguna emisión de bonos hipotecarios.

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa al 30 de junio de 2016 referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2016			
	Importe en libros bruto	Total correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	940	(583)	(252)	357
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>565</i>	<i>(294)</i>	<i>(138)</i>	<i>271</i>
Viviendas	562	(294)	(138)	268
Resto	3	-	-	3
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Terrenos</i>	<i>375</i>	<i>(289)</i>	<i>(114)</i>	<i>86</i>
Suelo urbano consolidado	375	(289)	(114)	86
Resto de terrenos	-	-	-	-
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	217	(87)	(31)	130
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	2.647	(1.004)	(346)	1.643
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5	-	-	5
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5.067	(1.945)	(1.945)	3.122

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa al 31 de diciembre de 2015 referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	31 de Diciembre de 2015 (*)			
	Importe en libros bruto	Correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	1.070	(627)	(242)	443
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	710	(353)	(143)	357
Viviendas	707	(353)	(143)	354
Resto	3	-	-	3
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	360	(274)	(99)	86
Suelo urbano consolidado	360	(274)	(99)	86
Resto de terrenos	-	-	-	-
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	217	(87)	(33)	130
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	2.394	(804)	(301)	1.590
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5	-	-	5
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5.126	(1.961)	(1.961)	3.165

Nota (*) Información contenida en el estado público P.I.B.E

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda I

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda, así como las necesidades y estrategias de financiación.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros					
	Importe en libros bruto		Exceso sobre el valor de la garantía real		Deterioro de valor acumulado	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)	8.694	11.626	5.042	5.294	(3.506)	(4.214)
De las cuales: dudosos	6.088	7.097	3.807	3.544	(3.291)	(3.656)
De las cuales: subestándar		1.158		517		
Pro-memoria:						
Activos fallidos	1.269	2.786				

	Miles de euros	
	Importe	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)	106.982	109.873
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	196.697	195.131
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas normales (negocios totales)	(1.377)	(1.408)

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda II

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Sin garantía inmobiliaria	-	52
Con garantía inmobiliaria (desglosado según tipo activo recibido en garantía)	8.694	11.574
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	1.793	2.802
Vivienda	1.444	1.455
Resto	349	1.348
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	1.957	3.150
Vivienda	-	80
Resto	1.957	3.070
<i>Suelo</i>	4.944	5.621
Suelo urbano consolidado	4.937	4.611
Resto de suelo	7	1.010
Total	8.694	11.626

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos
Préstamos para adquisición de vivienda	42.403	661	44.021	645
Sin hipoteca inmobiliaria	-	-	396	-
Con hipoteca inmobiliaria	42.403	661	43.625	645

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda III

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

		Miles de euros					
		30 de junio de 2016					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80% < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		13.679	13.755	10.850	2.586	1.533	42.403
Del que: dudosos		55	152	446	-	8	661
		Miles de euros					
		31 de diciembre 2015					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80% < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		13.546	14.517	11.024	3.041	1.497	43.625
Del que: dudosos		5	185	446	-	9	645

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas I

A continuación se incluye el detalle de las operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas a 30 de junio de 2016 y a 31 de diciembre de 2015, de acuerdo a lo contenido en la circular 4/2016, de 27 de abril, del Banco de España y a las políticas establecidas por la Entidad al respecto.

30 de junio de 2016

	Miles de euros						
	TOTAL						
	Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	2	27	27	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	8	213	96	15.338	10.598	2.785	(1.966)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	11	3.640	1.327	1.518	(795)
Resto de hogares	20	291	85	7.450	6.655	505	(350)
Total	28	504	183	22.815	17.280	3.290	(2.316)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

	Miles de euros						
	Del cual: DUDOSOS						
	Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	1	23	24	5.696	2.342	1.766	(1.590)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	5	2.470	694	1.202	(573)
Resto de hogares	8	174	10	672	236	216	(276)
Total	9	197	34	6.368	2.578	1.982	(1.866)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas II

31 de diciembre de 2015

	Miles de euros						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	TOTAL (*)						
	Sin garantía real		Con garantía real		Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	2	27	27	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	6	229	103	18.395	15.291	345	(2.764)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	15	5.268	3.955	-	(1.314)
Resto de hogares	26	406	90	8.127	7.569	83	(371)
Total	32	635	195	26.549	22.887	428	(3.135)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

	Miles de euros						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Del cual: DUDOSOS (*)						
	Sin garantía real		Con garantía real		Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	-	-	21	5.950	3.941	-	(2.009)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	6	2.917	2.179	-	(739)
Resto de hogares	6	166	13	929	697	3	(280)
Total	6	166	34	6.879	4.638	3	(2.289)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Nota (*) Información contenida en el estado público P16 E

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas III

A continuación se presenta el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas con posterioridad a su refinanciación o reestructuración en el ejercicio 2015 y durante el primer semestre del ejercicio 2016.

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Administraciones Públicas	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	852	3.171
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	<i>254</i>	<i>1.084</i>
Resto de personas físicas	-	683
Total	852	3.854

En la nota 6 de las Cuentas Anuales de la Entidad, se recogen las políticas que se aplican en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medias y criterios utilizados

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación I

El Comité de Activos y Pasivos - COAP – del Grupo es el encargado de la gestión de la liquidez de la Entidad. Los principios, instrumentos y límites en los que basa la gestión del riesgo de liquidez se describen en la Nota 6 – Gestión del Riesgo, de las Cuentas Anuales de la Entidad.

A 30/06/2016 se alcanza un nivel de cobertura de la cartera crediticia con depósitos de clientes y emisiones a medio y largo plazo del 149,86% (frente al 141,21% de diciembre pasado), mientras que las necesidades de financiación se encuentran cubiertas en un 159,06% con fuentes de financiación estables (frente al 150,47% de cierre de 2015).

La estructura de financiación en mercados mayoristas de la Entidad se basaba en diciembre 2015 en la financiación recibida por la titulización de activos. A 30/06/15 no mantiene viva ninguna financiación captada a través de mercados mayoristas.

Por otra parte, la Entidad mantiene activos líquidos (elegibles para operaciones de financiación con el Banco Central Europeo) por importe de 3 millones de euros de valor nominal, así como una capacidad de emisión de instrumentos colateralizados (cédulas hipotecarias y cédulas territoriales) de 41 millones de euros.



Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación II

A continuación se detalla la información referente a las necesidades y estrategias de financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015		30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Necesidades de financiación estables			Fuentes de financiación estables		
Crédito a la clientela	112.688	116.672	Clientes cubiertos al 100% F.G.D	145.974	143.419
Crédito a entidades del Grupo y relacionadas	1.364	1.381	Clientes no cubiertos al 100% F.G.D	21.407	20.338
Prestamos Titulizados	4.423	4.560			
Fondos Específicos	(7.556)	(8.812)			
Bienes adjudicados	770	2.163			
Total crédito a la clientela	111.689	115.964	Total depósitos minoristas de la clientela	167.381	163.757
Participaciones	7.714	7.714			
			Bonos y cédulas hipotecarias	-	-
			Cédulas territoriales	-	-
			Deuda senior	-	-
			Emisiones avaladas por el Estado	-	-
			Subordinados, preferentes y convertibles	-	-
			Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-
			Titulizaciones vendidas a terceros	-	-
			Otra financiación vencimiento mayor a 1 año	-	-
			Papel Comercial	-	-
			Financiación mayorista a largo plazo	-	-
			Patrimonio Neto	22.541	22.335
Total Necesidades de financiación	119.403	123.677	Total Fuentes de financiación estables	189.922	186.092

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación III

Los activos líquidos y la capacidad de emisión disponible al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se muestran en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Activos líquidos:		
Activos elegibles (valor nominal)	3.041	3.413
Activos elegibles (valor de mercado y recorte de BCE)	2.476	2.729
<i>De los que:</i>		
<i>deuda con la administración pública central</i>	-	-
Activos pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	-	-
Activos no pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	2.476	2.729
Capacidad de emisión:		
Cédulas hipotecarias	40.565	43.272
Cédulas territoriales	-	-
Disponibles emisiones avaladas por el Estado	-	-
Total capacidad de emisión	40.565	43.272



caixa rural burriana

