



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

ABRIL 2021



> Presentaciones



Jorge Marichal
Presidente de CEHAT

CEHAT

CEHAT tiene como finalidad representar los intereses de los empresarios del sector del alojamiento turístico en España ante la sociedad, las administraciones públicas y resto de instituciones. Para alcanzar sus fines, debe fomentar el conocimiento de la realidad y el análisis de los resultados alcanzados. Este análisis permite tomar decisiones de inversión, de tipo de negocio y de promoción turística. CEHAT trabaja activamente en asuntos relacionados con la innovación tecnológica, calidad, e informes y estudios para la mejora permanente del sector al que representa.



Eduardo Baamonde
Presidente de Cajamar

GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR

Grupo Cooperativo Cajamar, referente de la banca cooperativa española, es uno de los grupos significativos del sistema financiero español. Está integrado por el Banco de Crédito Social Cooperativo y 19 cooperativas de crédito que gestionan un volumen de negocio que sobrepasa los 70.000 millones de euros. Cuenta con más de 1.000 oficinas y 5.600 profesionales que asesoran y dan servicio a 3,5 millones de clientes en toda España. Su actividad se dirige especialmente a las empresas, con soluciones financieras que les aporten valor, dinamicen su negocio, mejoren su competitividad y favorezcan su acceso a nuevos mercados.



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

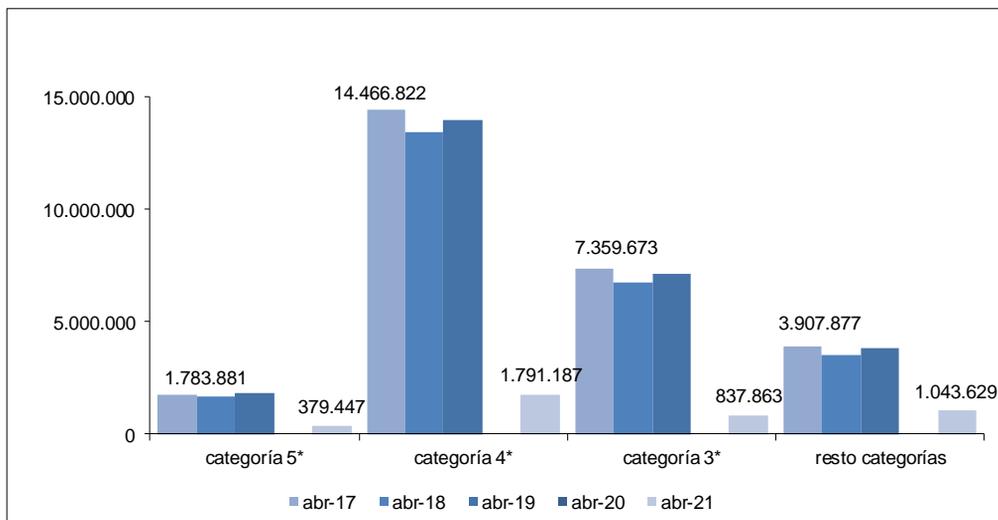
ABRIL 2021



1) Número de Pernoctaciones

Categoría	Número de pernoctaciones			Comparativa mismo mes año anterior			Comparativa últimos 12 meses		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	4.052.125	2.793.461	1.258.665	-	-	-	-79,65	-58,30	-90,87
HOTELES: Estrellas									
Cinco	379.447	141.403	238.043	-	-	-	-80,47	-48,92	-87,67
Cuatro	1.791.187	1.159.143	632.043	-	-	-	-81,44	-59,84	-91,22
Tres	837.863	626.982	210.881	-	-	-	-82,87	-63,63	-92,72
Resto de categorías	1.043.629	865.933	177.697	-	-	-	-67,40	-50,58	-86,80

Fuente: INE





CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

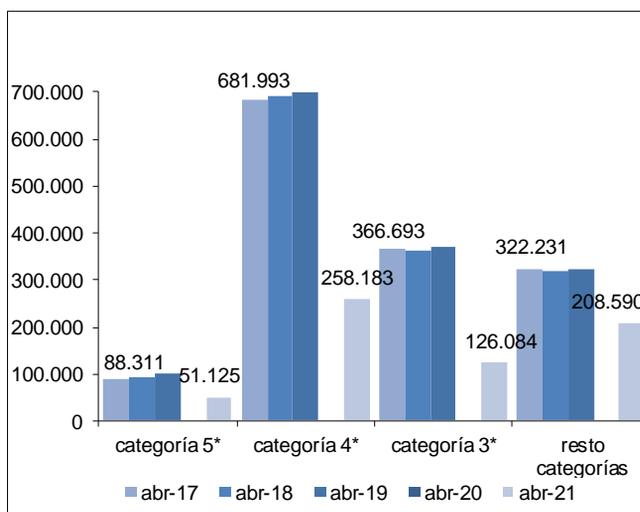
ABRIL 2021



2) N° de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	643.983	-	-51,73
HOTELES: Estrellas			
Cinco	51.125	-	-53,43
Cuatro	258.183	-	-55,67
Tres	126.084	-	-59,29
Resto de categorías	208.590	-	-34,43

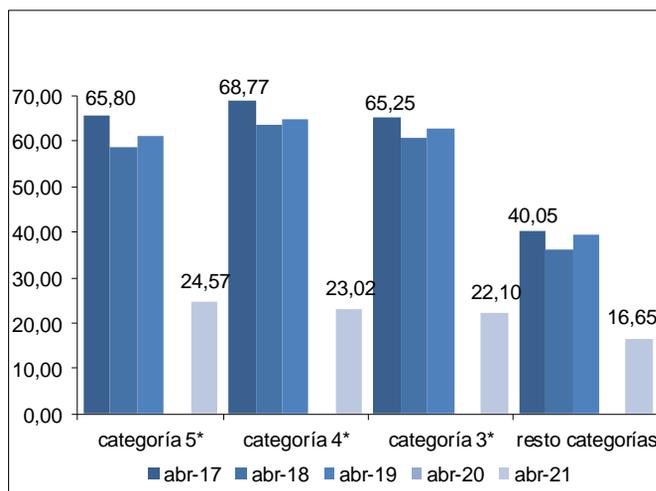
Fuente: INE



3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	20,90	-	-57,17
HOTELES: Estrellas			
Cinco	24,57	-	-57,69
Cuatro	23,02	-	-57,59
Tres	22,10	-	-57,05
Resto de categorías	16,65	-	-49,78

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

ABRIL 2021

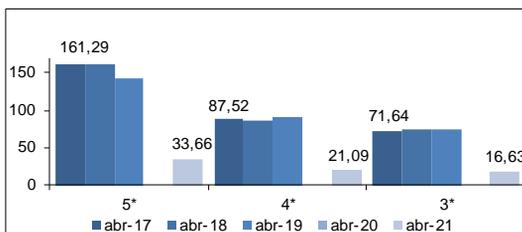


Ciudades (de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
abr-17	161,29	87,52	71,64
abr-18	160,72	86,88	73,41
abr-19	143,27	90,19	74,35
abr-20			
abr-21	33,66	21,09	16,63

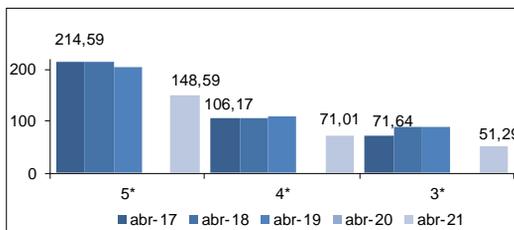


Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Barcelona		46,84			22,17			16,92	
Bilbao					16,17				
Madrid		26,39			22,60			18,45	
Málaga					21,14			17,40	
Sevilla					17,00			11,51	
Valencia		34,83			20,78			17,64	
Zaragoza					20,06			13,71	

Fuente: INE

5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
abr-17	214,59	106,17	71,64
abr-18	215,52	105,99	87,92
abr-19	202,38	110,70	88,72
abr-20			
abr-21	148,59	71,01	51,29



Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Barcelona		195,57			74,97			54,84	
Bilbao					65,83				
Madrid		142,06			74,75			53,00	
Málaga					75,12			49,93	
Sevilla					64,68			47,78	
Valencia		133,88			60,85			52,90	
Zaragoza					54,82			45,21	

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

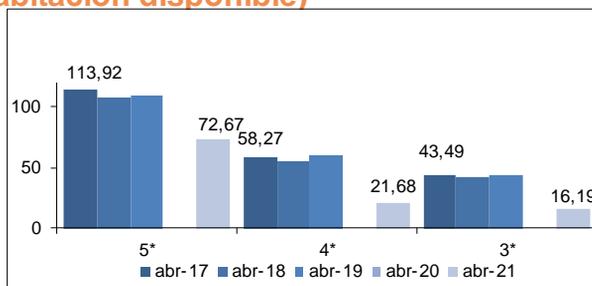
ABRIL 2021



Ciudades (de 100.000 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
abr-17	113,92	58,27	43,49
abr-18	107,25	55,43	41,67
abr-19	109,50	59,58	43,83
abr-20			
abr-21	72,67	21,68	16,19

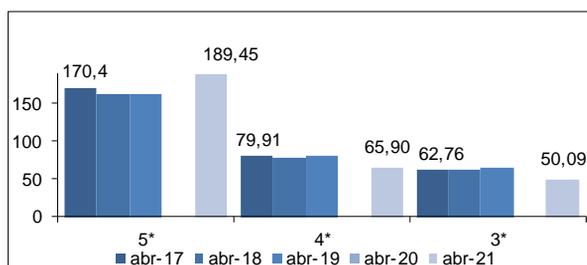


Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Ciudades medias		72,67			21,68			16,19	

Fuente: INE

7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
abr-17	170,4	79,91	62,76
abr-18	164,31	77,48	61,6
abr-19	163,75	81,78	65,69
abr-20			
abr-21	189,45	65,90	50,09



Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Ciudades medias		189,45			65,90			50,09	

Fuente: INE

Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérica, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torrevieja, Valladolid, Vigo y Vitoria.



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com

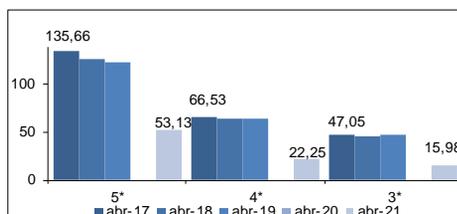


Zonas Turísticas

(Con municipios de más de 1000 plazas hoteleras)

8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
abr-17	135,66	66,53	47,05
abr-18	125,95	63,97	45,16
abr-19	123,13	65,02	48,01
abr-20			
abr-21	53,13	22,25	15,98

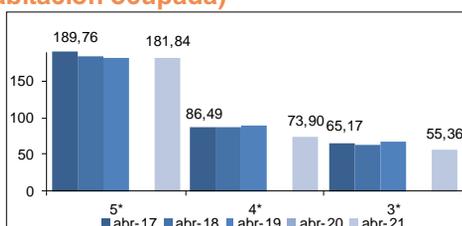


Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Arco mediterráneo		54,73			21,84			17,67	
Canarias		56,00			27,90			19,01	
Costa andaluza		103,92			18,99			16,71	
España Verde		38,26			18,20			11,53	
Islas Baleares		96,20			41,66			16,81	
Zona interior		28,22			16,77			13,50	

Fuente: INE

9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
abr-17	189,76	86,49	65,17
abr-18	184,26	86,18	63,27
abr-19	181,80	88,71	67,65
abr-20			
abr-21	181,84	73,90	55,36



Zona	5*			4*			3*		
	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación	abr-20	abr-21	Variación
Arco mediterráneo		205,77			75,05			56,10	
Canarias		183,45			90,03			66,06	
Costa andaluza		272,36			66,90			56,48	
España Verde		122,23			61,69			49,49	
Islas Baleares		176,33			88,90			55,02	
Zona interior		115,67			59,61			49,30	

Fuente: INE

