

NOTA INFORMATIVA ASSEGURANÇA VIDA HIPOTECARIO COMBI



Pòlissa : 2V-8-190.132.098 (31-12-2019)

Aquest document és merament informatiu i no té valor contractual per a cap de les parts.

Nota Informativa elaborada per l'Entitat Asseguradora, Cajamar Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros, i lliurada a l'interessat abans de la contractació de la Pòlissa, en compliment del que estableix el Reial Decret 1060/2015, de 20 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Ordenació, Supervisió i Solvència de les Entitats Asseguradores i Reasseguradores.

DENOMINACIÓ, DOMICILI SOCIAL I OFICINA CENTRAL DE L'ENTITAT ASSEGURADORA

CAJAMAR VIDA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS (d'ara endavant pot identificar-se com a CAJAMAR VIDA), amb domicili social a Almeria, plaça de Juan del Àguila Molina, núm. 5, 04006 Almeria, Espanya. Inscrita al Registre Mercantil d'Almeria, Tom 838, Llibre 0, Foli 1, Full AL-20409, CIF A04465555. A tots els efectes d'aquest Contracte, especialment per a la pràctica de les comunicacions i notificacions que li siguin fetes, el domicili designat per Cajamar Vida és la seva Oficina Central, situada a C/ Orense, núm. 2, 3a planta, 28020, Madrid, Espanya.

ÒRGAN ADMINISTRATIU DE CONTROL DE L'ENTITAT ASSEGURADORA

Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions del Ministeri d'Economia i Competitivitat, situada a (28046) Madrid, Paseo de la Castellana, 44.

INSTÀNCIES DE RECLAMACIÓ DAVANT POSSIBLES CONTROVÈRSIES

El Prenedor de l'Assegurança, els Assegurats i els Beneficiaris i, si escau, els seus drethavents poden formular queixes i reclamacions per a la defensa dels seus drets derivats d'aquest Contracte davant el Servei d'Atenció al Client de l'Entitat Asseguradora. La queixa o reclamació s'ha de presentar sempre per mitjà d'un escrit dirigit a l'Oficina Central (o a l'adreça de correu electrònic cajamarvida@cajamarvida.es). La interposició, tramitació i resolució de la queixa o reclamació s'ha de fer sempre per escrit i s'ha de substantiar d'acord amb el Reglament de Procediment del Servei esmentat, aprovat per l'Entitat Asseguradora. Un cop han transcorregut dos mesos des que es va presentar la reclamació sense que hagi estat resolta, o si aquesta ha estat denegada o no s'ha admès a tràmit per causes no esmenables, es pot formular la reclamació davant el Servei de Reclamacions de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions del Ministeri d'Economia i Competitivitat, tot això en els termes i condicions que disposen l'article 97.5 de la Llei d'Ordenació, Supervisió i Solvència de les Entitats Asseguradores i Reasseguradores, els articles 22 i següents de la Llei 44/2002, i la normativa que desenvolupa i complementa aquests textos legals. En tot cas, els conflictes que puguin sorgir entre el Prenedor, els Assegurats i Beneficiaris, o, si escau, els seus drethavents, i l'Entitat Asseguradora poden ser sotmesos en qualsevol moment al coneixement i resolució dels jutjats i tribunals de justícia competents.

LEGISLACIÓ APLICABLE AL CONTRACTE

Aquest Contracte d'Assegurança queda sotmès a la legislació espanyola, en especial a la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de Contracte d'Assegurança (BOE 17 d'octubre), a la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, Supervisió i Solvència de les Entitats Asseguradores i Reasseguradores (BOE 15 de juliol), a la Llei 44/2002, de 22 de novembre, de Mesures de Reforma del Sistema Financer (BOE 23 de novembre), i a la resta de normes legals, reglamentàries o d'un altre rang que l'afectin o se li puguin aplicar, o les que en el futur modifiquin, substitueixin, desenvolupin o complementin les anteriors. Així mateix, el Contracte es regeix pel que estableixen les Condicions Generals i les Condicions Particulars que es lliuren en aquest mateix acte al Prenedor.

INFORME SOBRE LA SITUACIÓ FINANCERA I DE SOLVÈNCIA DE CAJAMAR VIDA, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS

En compliment del que disposa l'article 122.5 del Reial Decret 1060/2015, de 20 de novembre, d'Ordenació, Supervisió i Solvència de les Entitats Asseguradores i Reasseguradores, es troba a disposició dels Prenedors i els Assegurats a la pàgina web de Grupo Cooperativo Cajamar (www.grupocooperativocajamar.es) l'Informe sobre la Situació Financera i de Solvència corresponent a l'últim exercici tancat.

DEFINICIÓ DE LES GARANTIES I LES OPCIONS QUE OFEREIX L'ASSEGURANÇA

Es garanteix el pagament del capital assegurat en cas de Defunció, i s'anticiparà el capital assegurat en cas d'Incapacitat Permanent i Absoluta, un capital addicional en cas de Defunció per Accident, un capital addicional per Incapacitat Permanent i Absoluta per accident.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és la que estableixen les Condicions Particulars. Durada màxima, fins als 75 anys d'edat per a la garantia de Mort i fins als 65 anys d'edat per a les garanties d'Incapacitat Absoluta i Permanent (bestreta), Mort per Accident (capital addicional), Incapacitat Permanent i Absoluta per Accident (capital addicional). Un cop transcorreguts els mesos de cobertura de la prima inicial, aquesta cobertura es prorroga automàticament per períodes successius d'un any, indefinidament, mentre el Prenedor no s'hi oposi respecte de la Garantia Principal de Mort i, com a màxim, fins a l'annualitat d'assegurança en què l'Assegurat compleixi l'edat establerta per a cadascuna de les garanties.

Si el Contracte d'Assegurança s'ofereix de manera combinada amb un contracte de préstec sotmès a allò previst a la Llei 5/2019, de 15 de març, reguladora dels contractes de crèdit immobiliari, i el prestador en fos nomenat beneficiari, el Contracte d'Assegurança s'extingiria quan es fes el reemborsament total del préstec, llevat que el Prenedor/Assegurat, en qualitat de prestatari, comunicués expressament a l'Asseguradora la voluntat que el Contracte d'Assegurança es mantingués vigent i designés, a aquest efecte, un nou beneficiari. En aquesta avinentesa, el Prenedor/Assegurat tindria dret a l'extorn de la part de prima no consumida.

CONDICIONS, TERMINIS I VENCIMENTS DE LES PRIMES

El preu de l'Assegurança és la prima, l'import, de la qual, juntament amb els impostos i recàrrecs pertinents, s'ha de fer efectiu en la forma que estipulen les Condicions Particulars d'aquest Contracte d'Assegurança.

El Contracte merita una prima inicial, que dona cobertura a un període superior a un any. Tant la prima inicial com el període de cobertura els han

LLEGIT I ACCEPTAT
EL CLIENT

d'establir les Condicions Particulars. Un cop ha transcorregut aquest període inicial, el Contracte merita una prima periòdica anual pagadora en els seus venciments respectius, mentre l'Assegurat sigui viu i el Contracte s'hagi prorrogat per anualitats successives i, com a màxim, fins al venciment de la durada màxima que estipulen les Condicions Particulars de la Pòlissa. Es pot pactar el fraccionament del pagament d'aquesta prima periòdica anual.

La prima inicial que ha de satisfer el Prenedor és la que indiquen les Condicions Particulars. La prima que ha de satisfer el Prenedor, en cas de pròrroga del Contracte, es modifica cada aniversari tenint en compte el capital assegurat en cada anualitat i també la nova edat que tingui l'Assegurat i d'acord amb les Bases Tècniques establertes en la data que indiquen les Condicions Particulars.

No obstant això, per a les cobertures complementàries, la prima també es pot incrementar cada aniversari si hi ha un agreujament de la sinistralitat global d'aquesta cobertura.

FORMA DE PAGAMENT ADMISSIBLE

Prima inicial, un cop han transcorregut els mesos de cobertura de la prima inicial, aquesta passa a ser prima anual renovable, sense perjudici dels fraccionaments que se'n facin.

MÈTODE DE CàLCUL I D'ASSIGNACIÓ DE LES PARTICIPACIONS EN BENEFICIS

Aquesta Assegurança no inclou la possibilitat de participació en beneficis.

VALORS DE RESCAT I DE REDUCCIÓ I NATURALES DE LES GARANTIES CORRESPONENTS

En aquesta Assegurança no hi ha valors de rescate, reducció i bestreta.

MODALITATS I TERMINI PER EXERCIR EL DRET DE RESOLUCIÓ

- El Prenedor, amb una anticipació d'un mes respecte a la data del venciment anual del Contracte, pot comunicar a l'Entitat Asseguradora la seva voluntat de no prorrogar-lo.
- El Prenedor pot resoldre el Contracte dins els 30 dies següents a la data de contractació, mitjançant escrit dirigit a l'Asseguradora.
- Cajamar Vida pot resoldre el Contracte dins el termini d'un any en el cas que hi hagi reticència i inexactitud en les declaracions de l'Assegurat.

RÈGIM FISCAL APLICABLE

L'Entitat Asseguradora ha d'aplicar el Règim Fiscal que correspongui segons la legislació vigent pel que fa a l'Impost sobre les Primes d'Assegurances, Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, Impost sobre Successions i Donacions, Impost sobre el Patrimoni, i Impost de Societats.

A MADRID a 31 de DESEMBRE de 2019

**LLEGIT I ACCEPTAT
EL CLIENT**