



INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA
SOBRE EL MERCADO HIPOTECARIO Y
TRANSPARENCIA INFORMATIVA
- JUNIO 2016 -

De acuerdo con lo establecido por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla la Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Consejo Rector del Grupo manifiesta que, existen políticas y procedimientos expresos que cubren todos los aspectos relevantes en relación con sus actividades en el mercado hipotecario, y que dichas políticas y procedimientos garantizan el cumplimiento de la normativa que le es aplicable.

Dentro de las políticas generales de admisión de operaciones crediticias, se regulan entre otros:

- Los criterios para considerar que un riesgo está suficientemente garantizado, en función del tipo de garantía.
- Los importes máximos de financiación en relación con el valor de los inmuebles en garantía, distinguiendo según el tipo de bien del que se trate.
- Las reglas de determinación del valor de los bienes, entre los que se exige que el valor de tasación de los bienes inmuebles debe estar certificado por una tasadora homologada por la Entidad.
- Los criterios exigidos a las sociedades de tasación para su homologación en la Entidad.
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados, entre las que destacan, por su prudencia:
 - Las que tienen en cuenta eventuales incrementos de cuota por la evolución de los tipos de interés.
 - Las que eliminan las facilidades iniciales de pago incorporadas en determinados productos, tales como carencias de capital o sistemas de amortización creciente.
- Las fronteras de admisión de operaciones crediticias, que tienen en cuenta los resultados de la evaluación de la capacidad de pago.
- La documentación necesaria para la tramitación de las operaciones crediticias, entre la que debe figurar entre otras:
 - Información sobre el patrimonio de los intervinientes en la operación.
 - Información económico-financiera que permita la valoración de la capacidad de generación de recursos de los intervinientes.

En las políticas generales de gestión y control del riesgo de liquidez, existen reglas que garantizan la existencia de liquidez suficiente para atender en todo momento las obligaciones de pago de la Entidad.

Información sobre el mercado hipotecario I

A continuación se muestra la información relativa al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, y los instrumentos financieros y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario, de acuerdo a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada Ley.

El valor nominal y actualizado de los préstamos y créditos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros	
	Valor Nominal	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
1. Total préstamos	321.395	337.269
2. Participaciones hipotecarias emitidas	3.372	3.524
De los que : Préstamos mantenidos en balance	3.178	3.310
3. Certificados de transmisión de hipoteca emitidos	24.231	25.929
De los que : Préstamos mantenidos en balance	24.231	25.929
4. Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
5. Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias (1 - 2 - 3 - 4)	293.792	307.817
Préstamos no elegibles	100.527	105.970
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto el límite del artículo 5.1 del RD 716/2009	24.266	24.654
Resto	76.261	81.316
Préstamos elegibles	193.265	201.846
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de las emisiones de cédulas hipotecarias	193.265	201.846
Importes no computables	11.319	11.579
Importes computables	181.946	190.267
	Valor Actualizado	
Pro-memoria:		
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-

Información sobre el mercado hipotecario II

La información de los préstamos que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo las que resultan elegibles, para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles
Origen de las operaciones	293.792	193.265	307.817	201.846
Originadas por la Entidad	286.611	189.598	300.802	198.379
Subrogadas de otras entidades	7.019	3.584	6.849	3.381
Resto	162	83	166	86
Moneda	293.792	193.265	307.817	201.846
Euro	293.792	193.265	307.817	201.846
Resto de Monedas	-	-	-	-
Situación en el pago	293.792	193.265	307.817	201.846
Normalidad en el pago	208.591	151.895	222.167	163.111
Otras situaciones	85.201	41.370	85.650	38.735
Vencimiento Medio Residual	293.792	193.265	307.817	201.846
Hasta 10 años	82.803	59.323	85.427	61.377
De 10 a 20 años	109.788	80.300	114.686	83.806
De 20 a 30 años	87.743	50.929	93.335	54.317
Más de 30 años	13.458	2.713	14.369	2.346
Tipos de interés	293.792	193.265	307.817	201.846
Fijo	20.352	16.928	22.779	18.929
Variable	245.057	164.856	259.475	174.270
Mixto	28.383	11.481	25.563	8.647
Titulares	293.792	193.265	307.817	201.846
Personas jurídicas y empresarios individuales (actividades empresariales)	96.178	47.362	104.222	51.437
<i>De los cuales: construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	<i>37.487</i>	<i>15.962</i>	<i>41.789</i>	<i>17.654</i>
Resto de hogares	197.614	145.903	203.595	150.409
Tipo de garantía	293.792	193.265	307.817	201.846
Activos - edificios terminados	269.453	180.905	280.481	187.600
Viviendas	240.233	163.672	248.904	169.680
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	<i>4.312</i>	<i>2.149</i>	<i>3.896</i>	<i>1.851</i>
Oficinas y locales comerciales	-	-	59	-
Restantes edificios y construcciones	29.220	17.233	31.518	17.920
Activos - edificios en construcción	5.603	2.475	7.412	2.952
Viviendas	66	-	811	428
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>225</i>	<i>225</i>
Oficinas y locales comerciales	1.170	81	1.112	22
Restantes edificios y construcciones	4.367	2.394	5.489	2.502
Terrenos	18.736	9.885	19.924	11.294
Suelo urbano consolidado	12.671	5.663	12.810	6.375
Resto de terrenos	6.065	4.222	7.114	4.919

Información sobre el mercado hipotecario III

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de los préstamos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo los potencialmente elegibles, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Principales disponibles	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	297	359
Potencialmente elegibles	32	86
No elegibles	265	273

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009, que sin embargo cumplen el resto de requisitos exigidos a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha Norma, asciende a 26.654 miles de euros al 30 de junio de 2016 (24.266 miles de euros al 31 de diciembre de 2015).

A continuación se detalla para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, la relación entre el importe de los préstamos y créditos hipotecarios elegibles y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados (Loan to value - LTV).

	Miles de euros					
	30 de junio de 2016					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	82.113	80.028	-	31.124	-	193.265
Sobre vivienda	43.982	54.933	-	31.124	-	130.039
Sobre resto de bienes inmuebles	38.131	25.095	-	-	-	63.226

	Miles de euros					
	31 de diciembre de 2015					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	83.382	84.183	-	34.281	-	201.846
Sobre vivienda	41.867	58.030	-	34.281	-	134.178
Sobre resto de bienes inmuebles	41.515	26.153	-	-	-	67.668

Información sobre el mercado hipotecario IV

El movimiento de la cartera hipotecaria que podría respaldar la emisión de bonos y cedulas hipotecarias elegibles y no elegibles es el siguiente:

	Miles de euros	
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo al 31 de diciembre de 2014	220.906	120.992
Bajas en el período:	29.173	22.668
Principal vencido cobrado en efectivo	18.016	4.611
Cancelaciones anticipadas	4.783	1.597
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	6.374	16.460
Altas en el período:	10.113	7.646
Originadas por la entidad	1.838	4.145
Subrogaciones de otras entidades	321	369
Resto de altas	7.954	3.132
Saldo al 31 de diciembre de 2015	201.846	105.970
Bajas en el período:	14.224	11.783
Principal vencido cobrado en efectivo	8.887	3.879
Cancelaciones anticipadas	3.699	1.282
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	1.638	6.622
Altas en el período:	5.643	6.340
Originadas por la entidad	1.221	4.678
Subrogaciones de otras entidades	48	389
Resto de altas	4.374	1.273
Saldo al 30 de junio de 2016	193.265	100.527

Al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 no existen activos de sustitución afectos a emisiones de cédulas hipotecarias ni ninguna emisión de bonos hipotecarios.

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa al 30 de junio de 2016 y a 31 de diciembre de 2015, referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2016			
	Importe en libros bruto	Total correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	1.812	(1.110)	(122)	702
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	895	(510)	(33)	385
Viviendas	239	(105)	(22)	134
Resto	656	(405)	(11)	251
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	917	(600)	(89)	317
Suelo urbano consolidado	107	(64)	(49)	43
Resto de terrenos	810	(536)	(40)	274
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	6.774	(2.401)	(1.025)	4.373
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	10.049	(3.834)	(878)	6.215
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	13	-	-	13
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	25.766	(13.850)	(13.850)	11.916

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre el mercado hipotecario V

Miles de euros

	31 de Diciembre de 2015 (*)			
	Importe en libros bruto	Correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	1.109	(657)	(94)	452
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>209</i>	<i>(74)</i>	<i>(22)</i>	<i>135</i>
Viviendas	239	(105)	(22)	134
Resto	(30)	31	-	1
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Terrenos</i>	<i>900</i>	<i>(583)</i>	<i>(72)</i>	<i>317</i>
Suelo urbano consolidado	107	(64)	(49)	43
Resto de terrenos	793	(519)	(23)	274
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	6.648	(2.220)	(904)	4.428
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	10.097	(3.767)	(901)	6.330
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	13	-	-	13
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	26.840	(14.279)	(14.279)	12.561

Nota (*) Información contenida en el estado público P.I.8 E

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda I

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda, así como las necesidades y estrategias de financiación.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros					
	Importe en libros bruto		Exceso sobre el valor de la garantía real		Deterioro de valor acumulado	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)	37.843	42.106	15.671	16.748	(14.470)	(15.113)
De las cuales: dudosos	22.068	24.688	10.129	10.693	(11.486)	(12.053)
De las cuales: subestándar		6.816		4.118		
Pro-memoria:						
Activos fallidos	4.462	4.304				

	Miles de euros	
	Importe	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)	354.900	362.938
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	512.146	506.846
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas normales (negocios totales)	(2.754)	(2.425)

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda II

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Sin garantía inmobiliaria	197	147
Con garantía inmobiliaria (desglosado según tipo activo recibido en garantía)	37.646	41.959
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>17.282</i>	<i>18.606</i>
Vivienda	16.208	16.859
Resto	1.074	1.747
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>5.631</i>	<i>7.444</i>
Vivienda	67	814
Resto	5.564	6.630
<i>Suelo</i>	<i>14.733</i>	<i>15.909</i>
Suelo urbano consolidado	12.365	12.547
Resto de suelo	2.368	3.362
Total	37.843	42.106

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos
Préstamos para adquisición de vivienda	176.829	8.607	183.069	8.439
Sin hipoteca inmobiliaria	-	-	1.071	-
Con hipoteca inmobiliaria	176.829	8.607	181.998	8.439

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda III

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

		Miles de euros					
		30 de junio de 2016					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		50.090	68.727	41.144	7.730	9.138	176.829
Del que: dudosos		1.179	1.528	3.012	1.469	1.419	8.607
		Miles de euros					
		31 de diciembre 2015					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		47.717	71.516	44.707	8.551	9.507	181.998
Del que: dudosos		939	1.823	2.958	1.280	1.439	8.439

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas I

A continuación se incluye el detalle de las operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas a 30 de junio de 2016 y a 31 de diciembre de 2015, de acuerdo a lo contenido en la circular 4/2016, de 27 de abril, del Banco de España y a las políticas establecidas por la Entidad al respecto.

		Miles de euros					
		TOTAL					
Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
30 de junio de 2016							
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	1	124	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	2	13	232	36.189	12.243	12.016	
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	94	20.527	846	10.149	
Resto de hogares	28	197	371	29.209	25.895	1.275	
Total	31	334	603	65.398	38.138	13.291	
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	
31 de diciembre de 2015							
		Miles de euros					
		DeI cual: DUDOSOS					
Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	-	-	116	22.827	3.691	9.004	
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	67	16.118	497	7.730	
Resto de hogares	8	31	89	7.951	5.543	576	
Total	8	31	205	30.778	9.234	9.580	
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas II

31 de diciembre de 2015

		Miles de euros					Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
		TOTAL (*)					
Sin garantía real		Con garantía real					
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	1	138	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	3	25	249	39.511	27.127	130	(12.255)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	104	22.214	12.422	-	(9.792)
Resto de hogares	32	240	381	30.050	28.240	95	(1.741)
Total	36	403	630	69.561	55.367	225	(13.996)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

		Miles de euros					Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
		Del cual: DUDOSOS (*)					
Sin garantía real		Con garantía real					
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	-	-	127	25.399	14.988	4	(10.407)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	74	17.361	9.234	-	(8.127)
Resto de hogares	7	30	83	7.802	6.283	1	(1.543)
Total	7	30	210	33.201	21.271	5	(11.950)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Nota (*) Información contenida en el estado público P.I.6 E

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas III

A continuación se presenta el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas con posterioridad a su refinanciación o reestructuración en el ejercicio 2015 y durante el primer semestre del ejercicio 2016.

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Administraciones Públicas	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	-	1.805
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	-	1.533
Resto de personas físicas	644	1.101
Total	644	2.906

En la Nota 6 de las Cuentas Anuales de la Entidad, se recogen las políticas que se aplican en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medidas y criterios utilizados.

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación I

El Comité de Activos y Pasivos - COAP – del Grupo es el encargado de la gestión de la liquidez de la Entidad. Los principios, instrumentos y límites en los que basa la gestión del riesgo de liquidez se describen en la Nota 6 – Gestión del Riesgo, de las Cuentas Anuales de la Entidad.

A 30/06/2016 se alcanza un nivel de cobertura de la cartera crediticia con depósitos de clientes y emisiones a medio y largo plazo del 117,28% (frente al 115,42% de diciembre pasado), mientras que las necesidades de financiación se encuentran cubiertas en un 124,44% con fuentes de financiación estables (frente al 122,40% de cierre de 2015).

La Entidad no mantiene viva ninguna financiación captada a través de mercados mayoristas.

Por otra parte, la Entidad mantiene activos líquidos (elegibles para operaciones de financiación con el Banco Central Europeo) por importe de 10 millones de euros de valor nominal, así como una capacidad de emisión de instrumentos colateralizados (cédulas hipotecarias y cédulas territoriales) de 142 millones de euros.



Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación II

A continuación se detalla la información referente a las necesidades y estrategias de financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015		30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Necesidades de financiación estables			Fuentes de financiación estables		
Crédito a la clientela	363.918	364.035	Cientes cubiertos al 100% F.G.D	375.878	376.748
Crédito a entidades del Grupo y relacionadas	9.768	15.681	Cientes no cubiertos al 100% F.G.D	66.914	64.436
Prestamos Titulizados	27.409	29.239			
Fondos Específicos	(36.859)	(37.928)			
Bienes adjudicados	13.315	11.210			
Total crédito a la clientela	377.551	382.237	Total depósitos minoristas de la clientela	442.792	441.184
Participaciones	15.981	15.981			
			Bonos y cédulas hipotecarias	-	-
			Cédulas territoriales	-	-
			Deuda senior	-	-
			Emisiones avaladas por el Estado	-	-
			Subordinados, preferentes y convertibles	-	-
			Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-
			Titulizaciones vendidas a terceros	-	-
			Otra financiación vencimiento mayor a 1 año	-	-
			Papel Comercial	-	-
			Financiación mayorista a largo plazo	-	-
			Patrimonio Neto	46.910	46.245
Total Necesidades de financiación	393.532	398.218	Total Fuentes de financiación estables	489.702	487.429

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación III

Los activos líquidos y la capacidad de emisión disponible al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se muestran en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Activos líquidos:		
Activos elegibles (valor nominal)	9.899	11.108
Activos elegibles (valor de mercado y recorte de BCE)	8.062	8.885
<i>De los que:</i>		
<i>deuda con la administración pública central</i>	-	-
Activos pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	-	-
Activos no pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	8.062	8.885
Capacidad de emisión:		
Cédulas hipotecarias	145.557	152.214
Cédulas territoriales	-	-
Disponibles emisiones avaladas por el Estado	-	-
Total capacidad de emisión	145.557	152.214

 **caixa rural torrent**

