



INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA
SOBRE EL MERCADO HIPOTECARIO Y
TRANSPARENCIA INFORMATIVA
-JUNIO 2018-

Información sobre el mercado hipotecario

De acuerdo con lo establecido por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla la Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Consejo Rector de la Entidad manifiesta que, existen políticas y procedimientos expresos que cubren todos los aspectos relevantes en relación con sus actividades en el mercado hipotecario, y que dichas políticas y procedimientos garantizan el cumplimiento de la normativa que le es aplicable.

Dentro de las políticas generales de admisión de operaciones crediticias, se regulan entre otros:

- Los criterios para considerar que un riesgo está suficientemente garantizado, en función del tipo de garantía.
- Los importes máximos de financiación en relación con el valor de los inmuebles en garantía, distinguiendo según el tipo de bien del que se trate.
- Las reglas de determinación del valor de los bienes, entre los que se exige que el valor de tasación de los bienes inmuebles debe estar certificado por una tasadora homologada por la Entidad.
- Los criterios exigidos a las sociedades de tasación para su homologación en la Entidad.
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados, entre las que destacan, por su prudencia:
 - Las que tienen en cuenta eventuales incrementos de cuota por la evolución de los tipos de interés.
 - Las que eliminan las facilidades iniciales de pago incorporadas en determinados productos, tales como carencias de capital o sistemas de amortización creciente.
- Las fronteras de admisión de operaciones crediticias, que tienen en cuenta los resultados de la evaluación de la capacidad de pago.
- La documentación necesaria para la tramitación de las operaciones crediticias, entre la que debe figurar entre otras:
 - Información sobre el patrimonio de los intervinientes en la operación.
 - Información económico-financiera que permita la valoración de la capacidad de generación de recursos de los intervinientes.

En las políticas generales de gestión y control del riesgo de liquidez, existen reglas que garantizan la existencia de liquidez suficiente para atender en todo momento las obligaciones de pago de la Entidad.

Información sobre el mercado hipotecario I

A continuación se muestra la información relativa al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, y los instrumentos financieros y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario, de acuerdo a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada Ley.

El valor nominal y actualizado de los préstamos y créditos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

	Miles de euros	
	Valor Nominal	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
1. Total préstamos	61.206	63.043
2. Participaciones hipotecarias emitidas <i>De los cuales : préstamos reconocidos en el activo</i>	1.077	1.225
3. Certificados de transmisión de hipoteca emitidos <i>De los cuales : préstamos reconocidos en el activo</i>	2.445	2.606
4. Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
5. Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias (1 - 2 - 3 - 4)	57.684	59.212
Préstamos no elegibles	21.176	19.236
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto el límite del artículo 5.1 del RD 716/2009	12.124	11.648
Resto	9.052	7.588
Préstamos elegibles	36.508	39.975
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de las emisiones de cédulas hipotecarias	36.508	39.975
Importes no computables	3.233	4.861
Importes computables	33.275	35.114
<hr/>		
Valor Actualizado		

Pro-memoria:

Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios

Información sobre el mercado hipotecario II

La información de los préstamos que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo las que resultan elegibles, para los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2018		31 de Diciembre de 2017	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles
Total	57.684	36.508	59.212	39.975
Origen de las operaciones				
Originadas por la Entidad	57.326	36.171	58.843	39.628
Subrogadas de otras entidades	358	337	369	347
Resto	-	-	-	-
Moneda				
Euro	57.684	36.508	59.212	39.975
Resto de Monedas	-	-	-	-
Situación en el pago				
Normalidad en el pago	44.521	29.306	44.790	31.366
Otras situaciones	13.163	7.202	14.422	8.609
Vencimiento Medio Residual				
Hasta 10 años	9.975	8.342	11.009	9.422
De 10 a 20 años	28.082	17.460	28.288	18.434
De 20 a 30 años	18.912	10.537	19.043	11.795
Más de 30 años	715	169	872	324
Tipos de interés				
Fijo	1.967	1.102	1.150	949
Variable	44.071	30.612	47.677	34.382
Mixto	11.646	4.794	10.385	4.644
Titulares				
Personas jurídicas y empresarios individuales (actividades empresariales)	22.886	12.455	24.423	14.249
De las cuales: construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	2.428	73	1.341	476
Resto de hogares	34.798	24.053	34.789	25.726
Tipo de garantía				
Activos - edificios terminados	52.721	33.788	53.968	36.388
Viviendas	41.247	27.355	41.663	29.252
De las cuales: viviendas de protección oficial	1.792	932	1.741	995
Oficinas y locales comerciales	2.921	1.632	3.006	1.612
Restantes edificios y construcciones	8.553	4.801	9.299	5.524
Activos - edificios en construcción	445	27	715	29
Viviendas	-	-	-	-
De las cuales: viviendas de protección oficial	-	-	-	-
Oficinas y locales comerciales	3	3	262	4
Restantes edificios y construcciones	442	24	453	25
Terrenos	4.518	2.692	4.529	3.558
Suelo urbano consolidado	1.154	155	700	136
Resto de terrenos	3.364	2.537	3.829	3.422

Información sobre el mercado hipotecario III

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de los préstamos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo los potencialmente elegibles, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Principales disponibles	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	245	77
Potencialmente elegibles	9	10
No elegibles	236	67

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009, que sin embargo cumplen el resto de requisitos exigidos a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha Norma, asciende a 12.124 miles de euros al 30 de Junio de 2018 (11.648 miles de euros al 31 de Diciembre de 2017).

A continuación se detalla para los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, la relación entre el importe de los préstamos y créditos hipotecarios elegibles y los valores de tasación correspondientes a la ultima tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados (Loan to value - LTV).

	Miles de euros					
	30 de Junio de 2018					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV < = 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias						36.508
Sobre vivienda	5.980	6.632		6.627	1.874	21.113
Sobre resto de bienes inmuebles	7.715	5.788	1.892			15.395
Miles de euros						
31 de Diciembre de 2017						
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV < = 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias						39.975
Sobre vivienda	6.142	6.912		7.000	2.411	22.465
Sobre resto de bienes inmuebles	7.022	8.407	2.081			17.510

Información sobre el mercado hipotecario IV

Los movimientos de la cartera hipotecaria que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias elegibles y no elegibles son los siguientes:

Saldo al 31 de Diciembre de 2016

Bajas en el período:

- Principal vencido cobrado en efectivo
- Cancelaciones anticipadas
- Subrogaciones por otras entidades
- Resto de bajas

Altas en el período:

- Originadas por la entidad
- Subrogaciones de otras entidades
- Resto de altas

Saldo al 31 de Diciembre de 2017

Bajas en el período:

- Principal vencido cobrado en efectivo
- Cancelaciones anticipadas
- Subrogaciones por otras entidades
- Resto de bajas

Altas en el período:

- Originadas por la entidad
- Subrogaciones de otras entidades
- Resto de altas

Saldo al 30 de Junio de 2018

		Miles de euros
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	41.094	23.538
Bajas en el período:		
Principal vencido cobrado en efectivo	4.538	6.426
Cancelaciones anticipadas	2.509	1.954
Subrogaciones por otras entidades	1.601	1.899
Resto de bajas	-	-
	428	2.573
Altas en el período:		
Originadas por la entidad	3.419	2.125
Subrogaciones de otras entidades	699	1.696
Resto de altas	2.720	429
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	39.975	19.236
Bajas en el período:		
Principal vencido cobrado en efectivo	4.324	1.959
Cancelaciones anticipadas	2.268	1.354
Subrogaciones por otras entidades	4	-
Resto de bajas	-	-
	2.052	605
Altas en el período:		
Originadas por la entidad	857	3.899
Subrogaciones de otras entidades	136	2.249
Resto de altas	721	1.650
Saldo al 30 de Junio de 2018	36.508	21.176

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Importe en libros bruto	Deterioro de valor acumulado	Importe en libros bruto	Deterioro de valor acumulado
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria				
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	182	(61)	320	(83)
Viviendas	182	(61)	320	(83)
Resto	-	-	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
Viviendas	-	-	-	-
Resto	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	-	-	-	-
Suelo urbano consolidado	-	-	-	-
Resto de terrenos	-	-	-	-
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	245	(35)	245	(35)
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	1.686	(535)	1.802	(559)
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	3	-	3	-
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	1.459	(709)	1.671	(801)

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda I

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda, así como las necesidades y estrategias de financiación.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

	Miles de euros					
	Importe bruto		Exceso sobre valor de garantía		Cobertura específica	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)	2.428	1.349	484	252	(353)	(333)
<i>Del que: dudosos</i>	582	846	217	252	(225)	(312)

Pro-memoria:

Activos fallidos

	Miles de euros	
	Importe	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)		
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	74.517	77.261
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas normales (negocios totales)	102.151	103.421
	(1.418)	(1.103)

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda II

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Sin garantía inmobiliaria	-	-
Con garantía inmobiliaria (desglosado según el tipo de activo recibido en garantía)	2.428	1.349
<i>Edificios terminados</i>	1.357	-
Vivienda	-	-
Resto	1.357	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	444	720
Vivienda	-	-
Resto	444	720
<i>Suelo</i>	627	629
Suelo urbano consolidado	582	181
Resto de suelo	45	448
Total	2.428	1.349

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, es el siguiente:

	Miles de euros			
	30 de Junio 2018	31 de Diciembre 2017	Importe bruto	Del que: dudoso
Préstamos para adquisición de vivienda				
Sin hipoteca inmobiliaria	2.246	2.315	29.320	109
Con hipoteca inmobiliaria	2.246	2.315	29.211	118
				28.991

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda III

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, son los siguientes:

	Miles de euros					
	30 de junio de 2018					
	Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
	LTV≤ 40%	40% < LTV≤ 60%	60% < LTV≤ 80%	80< LTV <= 100%	LTV> 100%	Total
Importe en libros bruto	6.564	7.463	9.145	3.617	2.422	29.211
<i>Del que: dudosos</i>	288	741	652	424	141	2.246
Miles de euros						
31 de diciembre de 2017						
	Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
	LTV≤ 40%	40% < LTV≤ 60%	60% < LTV≤ 80%	80< LTV <= 100%	LTV> 100%	Total
Importe en libros bruto	6.883	7.797	8.570	3.594	2.147	28.991
<i>Del que: dudosos</i>	144	776	695	559	141	2.315

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas I

A continuación se incluye el detalle de las operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 de acuerdo a lo contenido en la Circular 6/2012, de 28 de septiembre, del Banco de España y a las políticas establecidas por la Entidad al respecto:

30 de Junio de 2018

	Miles de euros						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
	TOTAL		Con garantía real		Importe máximo de la garantía real que puede considerarse	Resto de garantías reales		
	Sin garantía real	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto			
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	17	1.178	20	4.547	2.587	59	(2.184)	
De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	-	-	1	401	246	-	(155)	
Resto de hogares	27	319	39	3.479	2.726	-	(747)	
Total	44	1.497	59	8.026	5.313	59	(2.931)	

INFORMACIÓN ADICIONAL
 Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta

	Del cual: DUDOSOS						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
	Sin garantía real		Con garantía real		Importe máximo de la garantía real que puede considerarse	Resto de garantías reales		
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto				
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-	
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-	
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	14	1.105	11	3.867	2.124	-	(2.137)	
De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)	-	-	1	401	246	-	(155)	
Resto de hogares	13	217	23	2.092	1.460	-	(714)	
Total	27	1.322	34	5.959	3.584	-	(2.851)	

INFORMACIÓN ADICIONAL
 Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas II

31 de Diciembre de 2017

Miles de euros						
TOTAL						
Sin garantía real		Con garantía real				
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales	
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
18	1.238	24	5.495	3.950	62	(1.578)
-	-	2	828	661	-	(167)
27	347	41	3.676	3.100	-	(673)
45	1.585	65	9.171	7.050	62	(3.251)

Entidades de crédito

Administraciones Pùblicas

Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)

Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)

De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)

Resto de hogares

Total

INFORMACIÓN ADICIONAL

Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que

Del cual: DUDOSOS						
Sin garantía real		Con garantía real			Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales	
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
13	1.107	15	4.376	3.074	-	(1.515)
-	-	1	401	253	-	(148)
15	274	24	2.184	1.623	-	(657)
28	1.381	39	6.560	4.697	-	(2.172)
-	-	-	-	-	-	-

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas III

A continuación se presenta el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 con posterioridad a su refinanciación o reestructuración.

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Administraciones Públicas	-	-
Intermediarios financieros	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	869	931
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	-	-
Resto de personas físicas	192	371
Total	1.061	1.302

En la Nota 6 de las Cuentas Anuales de la Entidad, se recogen las políticas que se aplican en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medidas y criterios utilizados.

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación I

El Comité de Activos y Pasivos - COAP - es el encargado de la gestión de la liquidez de la Entidad. Los principios, instrumentos y límites en los que basa la gestión del riesgo de liquidez se describen en la Nota 6 – Políticas y Objetivos de Gestión de Riesgos, de las Cuentas Anuales de la Entidad.

Al 30 de Junio de 2018 se alcanza un nivel de cobertura de la cartera crediticia con depósitos de clientes y emisiones a medio y largo plazo del 108,21% (frente al 101,13% de diciembre pasado), mientras que las necesidades de financiación se encuentran cubiertas en un 113,27% con fuentes de financiación estables (frente al 107,52% de cierre de 2017).

Al 30 de Junio de 2018, la Entidad no cuenta con financiación obtenida en mercados mayoristas.

Por otra parte, la Entidad mantiene activos líquidos (elegibles para operaciones de financiación con el Banco Central Europeo) por importe de 2 millones de euros de valor nominal, así como una capacidad de emisión de instrumentos colateralizados (cédulas hipotecarias) de 27 millones de euros.

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación II

A continuación se detalla la información referente a las necesidades y estrategias de financiación al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Necesidades de financiación estables				
Crédito a la clientela	75.743	77.898		
Crédito a entidades del Grupo y relacionadas	2.332	2.317		
Prestamos Titulizados	2.445	2.606		
Fondos Específicos	(5.537)	(4.197)		
Bienes adjudicados	2.113	2.368		
Total crédito a la clientela	77.096	80.992	Total depósitos minoristas de la clientela	83.428
Participaciones	2.500	2.500		
Total Necesidades de financiación	79.596	83.492	Financiación mayorista a largo plazo	-
Fuentes de financiación estables				
Clientes cubiertos al 100% F.G.D			Bonos y cédulas hipotecarias	-
Clientes no cubiertos al 100% F.G.D			Cédulas territoriales	-
			Deuda senior	-
			Emisiones avaladas por el Estado	-
			Subordinados, preferentes y convertibles	-
			Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-
			Titulizaciones vendidas a terceros	-
			Otra financiación vencimiento mayor a 1 año	-
			Papel Comercial	-
Patrimonio Neto	6.731	7.867		
Total Fuentes de financiación estables	90.159	89.775		

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación III

Los activos líquidos y la capacidad de emisión disponible al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 se muestran en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Activos Líquidos		
Activos elegibles (valor nominal)	1.889	1.963
Activos elegibles (valor de mercado y recorte de BCE)	1.681	1.730
<i>De los que:</i>		
<i>deuda con la administración pública central</i>	-	-
Activos pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	-	-
Activos no pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	1.681	1.730
Capacidad de emisión:		
Cédulas hipotecarias	26.620	28.091
Cédulas territoriales	-	-
Disponible emisiones avaladas por el Estado	-	-
Total capacidad de emisión	26.620	28.091

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación IV

No existen vencimientos de la financiación mayorista al 30 de Junio de 2018.

	Miles de euros			
	2018	2019	2020	>2020
Emisión:				
Bonos y Cédulas hipotecarias	-	-	-	-
Cédulas territoriales	-	-	-	-
Deuda senior	-	-	-	-
Emisiones avaladas por el Estado	-	-	-	-
Subordinadas, preferentes y convertibles	-	-	-	-
Titulizaciones vendidas a terceros (*)	-	-	-	-
Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-	-	-
Otra financiación vencimiento mayor a un año	-	-	-	-
Papel Comercial	-	-	-	-
Total vencimiento emisiones mayoristas				
	-	-	-	-

(*) El calendario de vencimientos de titulizaciones está elaborado en base a estimaciones de pago de los deudores de las operaciones de activo que han sido objeto de procesos de titulización, por lo que está sujeto a posibles variaciones en función del comportamiento de pago de dichos deudores.



sant vicent
CAIXA RURAL DE LA VALL D'UIXÓ