



INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA
SOBRE EL MERCADO HIPOTECARIO Y
TRANSPARENCIA INFORMATIVA
- JUNIO 2016 -

De acuerdo con lo establecido por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla la Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Consejo Rector del Grupo manifiesta que, existen políticas y procedimientos expresos que cubren todos los aspectos relevantes en relación con sus actividades en el mercado hipotecario, y que dichas políticas y procedimientos garantizan el cumplimiento de la normativa que le es aplicable.

Dentro de las políticas generales de admisión de operaciones crediticias, se regulan entre otros:

- Los criterios para considerar que un riesgo está suficientemente garantizado, en función del tipo de garantía.
- Los importes máximos de financiación en relación con el valor de los inmuebles en garantía, distinguiendo según el tipo de bien del que se trate.
- Las reglas de determinación del valor de los bienes, entre los que se exige que el valor de tasación de los bienes inmuebles debe estar certificado por una tasadora homologada por la Entidad.
- Los criterios exigidos a las sociedades de tasación para su homologación en la Entidad.
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados, entre las que destacan, por su prudencia:
 - Las que tienen en cuenta eventuales incrementos de cuota por la evolución de los tipos de interés.
 - Las que eliminan las facilidades iniciales de pago incorporadas en determinados productos, tales como carencias de capital o sistemas de amortización creciente.
- Las fronteras de admisión de operaciones crediticias, que tienen en cuenta los resultados de la evaluación de la capacidad de pago.
- La documentación necesaria para la tramitación de las operaciones crediticias, entre la que debe figurar entre otras:
 - Información sobre el patrimonio de los intervinientes en la operación.
 - Información económico-financiera que permita la valoración de la capacidad de generación de recursos de los intervinientes.

En las políticas generales de gestión y control del riesgo de liquidez, existen reglas que garantizan la existencia de liquidez suficiente para atender en todo momento las obligaciones de pago de la Entidad.

Información sobre el mercado hipotecario I

A continuación se muestra la información relativa al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, y los instrumentos financieros y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario, de acuerdo a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada Ley.

El valor nominal y actualizado de los préstamos y créditos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Valor Nominal	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
1. Total préstamos	154.037	167.307
2. Participaciones hipotecarias emitidas	-	-
De los que : Préstamos mantenidos en balance	-	-
3. Certificados de transmisión de hipoteca emitidos	-	-
De los que : Préstamos mantenidos en balance	-	-
4. Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
5. Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias (1 - 2 - 3 - 4)	154.037	167.307
Préstamos no elegibles	67.599	75.593
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto el límite del artículo 5.1 del RD 716/2009	10.380	10.522
Resto	57.219	65.071
Préstamos elegibles	86.438	91.715
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de las emisiones de cédulas hipotecarias	86.438	91.715
Importes no computables	7.042	7.687
Importes computables	79.396	84.028
	Valor Actualizado	
Pro-memoria:		
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-

Información sobre el mercado hipotecario II

La información de los préstamos que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo las que resultan elegibles, para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles
Origen de las operaciones	154.037	86.438	167.307	91.715
Originadas por la Entidad	122.538	75.324	134.994	80.346
Subrogadas de otras entidades	31.499	11.114	32.313	11.369
Resto	-	-	-	-
Moneda	154.037	86.438	167.307	91.715
Euro	154.037	86.438	167.307	91.715
Resto de Monedas	-	-	-	-
Situación en el pago	154.037	86.438	167.307	91.715
Normalidad en el pago	100.137	69.285	110.658	71.482
Otras situaciones	53.900	17.153	56.649	20.233
Vencimiento Medio Residual	154.037	86.438	167.307	91.715
Hasta 10 años	39.978	26.065	46.088	29.770
De 10 a 20 años	65.767	35.213	66.990	34.338
De 20 a 30 años	40.987	23.775	46.201	26.213
Más de 30 años	7.305	1.385	8.028	1.394
Tipos de interés	154.037	86.438	167.307	91.715
Fijo	1.521	1.440	1.688	1.525
Variable	140.507	80.368	154.660	85.916
Mixto	12.009	4.630	10.959	4.274
Titulares	154.037	86.438	167.307	91.715
Personas jurídicas y empresarios individuales (actividades empresariales)	89.145	39.548	100.546	43.020
<i>De los cuales: construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	<i>21.876</i>	<i>12.023</i>	<i>26.581</i>	<i>14.547</i>
Resto de hogares	64.892	46.890	66.761	48.695
Tipo de garantía	154.037	86.438	167.307	91.715
Activos - edificios terminados	117.442	70.462	125.740	71.274
Viviendas	85.905	55.742	90.925	56.186
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	<i>2.413</i>	<i>1.485</i>	<i>2.561</i>	<i>1.606</i>
Oficinas y locales comerciales	-	-	-	-
Restantes edificios y construcciones	31.537	14.720	34.815	15.088
Activos - edificios en construcción	8.872	6.798	12.997	9.079
Viviendas	-	-	968	-
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	-	-	-	-
Oficinas y locales comerciales	-	-	-	-
Restantes edificios y construcciones	8.872	6.798	12.029	9.079
Terrenos	27.723	9.178	28.570	11.362
Suelo urbano consolidado	11.912	2.726	10.152	2.741
Resto de terrenos	15.811	6.452	18.418	8.621

Información sobre el mercado hipotecario III

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de los préstamos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo los potencialmente elegibles, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Principales disponibles	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	146	157
Potencialmente elegibles	103	103
No elegibles	43	54

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009, que sin embargo cumplen el resto de requisitos exigidos a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha Norma, asciende a 10.380 miles de euros al 30 de junio de 2016 (10.522 miles de euros al 31 de diciembre de 2015).

A continuación se detalla para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, la relación entre el importe de los préstamos y créditos hipotecarias elegibles y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados (Loan to value - LTV).

	Miles de euros					
	30 de junio de 2016					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	29.909	40.504	-	16.025	-	86.438
Sobre vivienda	12.172	19.005	-	16.025	-	47.202
Sobre resto de bienes inmuebles	17.737	21.499	-	-	-	39.236

	Miles de euros					
	31 de diciembre de 2015					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV <= 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	31.850	43.977	-	15.888	-	91.715
Sobre vivienda	12.262	18.557	-	15.888	-	46.707
Sobre resto de bienes inmuebles	19.588	25.420	-	-	-	45.008

Información sobre el mercado hipotecario IV

El movimiento de la cartera hipotecaria que podría respaldar la emisión de bonos y cedulas hipotecarias elegibles y no elegibles es el siguiente:

	Miles de euros	
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo al 31 de diciembre de 2014	97.153	86.287
Bajas en el período:	10.697	14.291
Principal vencido cobrado en efectivo	7.527	5.406
Cancelaciones anticipadas	1.069	1.941
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	2.101	6.944
Altas en el período:	5.258	3.597
Originadas por la entidad	2.151	2.189
Subrogaciones de otras entidades	800	553
Resto de altas	2.307	855
Saldo al 31 de diciembre de 2015	91.714	75.593
Bajas en el período:	9.167	11.594
Principal vencido cobrado en efectivo	6.165	4.072
Cancelaciones anticipadas	541	228
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	2.461	7.294
Altas en el período:	3.891	3.600
Originadas por la entidad	205	1.344
Subrogaciones de otras entidades	-	52
Resto de altas	3.686	2.204
Saldo al 30 de junio de 2016	86.438	67.599

Al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 no existen activos de sustitución afectos a emisiones de cédulas hipotecarias ni ninguna emisión de bonos hipotecarios.

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa al 30 de junio de 2016, referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2016			
	Importe en libros bruto	Total correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	462	(235)	(158)	227
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	11	(4)	(2)	7
Viviendas	11	(4)	(2)	7
Resto	-	-	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
Viviendas	-	-	-	-
Resto	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	451	(231)	(156)	220
Suelo urbano consolidado	252	(151)	(126)	101
Resto de terrenos	199	(80)	(30)	119
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	1.629	(762)	(368)	867
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	12.022	(4.575)	(2.298)	7.447
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5	-	-	5
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	4.920	(1.953)	(1.953)	2.967

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre el mercado hipotecario VI

Miles de euros

	31 de Diciembre de 2015 (*)			
	Importe en libros bruto	Correcciones de valor	Del que: Correcciones valor por deterioro de activos desde el momento de la adjudicación	Valor Contable Neto
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	462	(214)	(137)	248
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	11	(3)	(1)	8
Viviendas	11	(3)	(1)	8
Resto	-	-	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
Viviendas	-	-	-	-
Resto	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	451	(211)	(136)	240
Suelo urbano consolidado	252	(151)	(126)	101
Resto de terrenos	199	(60)	(10)	139
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	1.393	(640)	(345)	753
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	10.945	(4.007)	(2.185)	6.938
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	5	-	-	5
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	4.920	(1.953)	(1.953)	2.967

Nota (*) Información contenida en el estado público P.I.B E

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda I

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda, así como las necesidades y estrategias de financiación.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros					
	Importe en libros bruto		Exceso sobre el valor de la garantía real		Deterioro de valor acumulado	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)	22.229	28.136	8.307	10.334	(4.858)	(7.103)
De las cuales: dudosos	9.116	14.860	4.707	6.023	(4.858)	(7.103)
De las cuales: subestándar		-		-		
Pro-memoria:						
Activos fallidos	1.004	588				

	Miles de euros	
	Importe	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)	180.156	184.545
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	360.441	339.000
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas normales (negocios totales)	-	-

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda II

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Sin garantía inmobiliaria	104	1.165
Con garantía inmobiliaria (desglosado según tipo activo recibido en garantía)	22.125	26.971
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	<i>2.810</i>	<i>3.044</i>
Vivienda	2.810	3.044
Resto	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>8.885</i>	<i>13.160</i>
Vivienda	-	977
Resto	8.885	12.183
<i>Suelo</i>	<i>10.430</i>	<i>10.767</i>
Suelo urbano consolidado	9.254	7.371
Resto de suelo	1.176	3.396
Total	22.229	28.136

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2016		31 de diciembre de 2015	
	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos	Importe en libros bruto	De los cuales: dudosos
Préstamos para adquisición de vivienda	56.580	2.887	58.380	3.722
Sin hipoteca inmobiliaria	-	-	475	-
Con hipoteca inmobiliaria	56.580	2.887	57.905	3.722

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda III

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

		Miles de euros					
		30 de junio de 2016					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		12.602	19.310	17.230	4.824	2.614	56.580
	Del que: dudosos	271	395	1.386	298	537	2.887
		Miles de euros					
		31 de diciembre 2015					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		12.735	18.378	18.846	5.282	2.664	57.905
	Del que: dudosos	270	393	1.658	723	678	3.722

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas I

A continuación se incluye el detalle de las operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas a 30 de junio 2016 y a 31 de diciembre de 2015, de acuerdo a lo contenido en la circular 4/2016, de 27 de abril, del Banco de España y a las políticas establecidas por la Entidad al respecto.

30 de junio de 2016

	Miles de euros						
	TOTAL						
	Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
Garantía inmobiliaria					Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	1	182	47	-	(134)
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	8	503	88	28.184	23.011	1.933	(3.655)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	4	3.337	3.221	-	(116)
Resto de hogares	24	335	45	3.831	3.208	415	(240)
Total	32	838	134	32.197	26.266	2.348	(4.029)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

	Miles de euros						
	Del cual: DUDOSOS						
	Sin garantía real		Con garantía real				Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
Garantía inmobiliaria					Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	1	182	47	-	(134)
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	4	417	35	10.925	6.201	1.482	(3.655)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	1	444	328	-	(116)
Resto de hogares	4	32	14	1.254	751	295	(240)
Total	8	449	50	12.361	6.999	1.777	(4.029)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas II

	Miles de euros						
	TOTAL (*)						
	Sin garantía real		Con garantía real			Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	1	182	47	-	(134)
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	16	1.775	94	33.811	29.400	313	(5.665)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	7	4.853	4.279	-	(572)
Resto de hogares	28	378	45	3.787	3.557	18	(265)
Total	44	2.153	140	37.780	33.004	331	(6.064)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

	Miles de euros						
	Del cual: DUDOSOS (*)						
	Sin garantía real		Con garantía real			Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito	
Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse			
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	1	182	47	-	(134)
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	10	1.668	45	16.429	12.329	5	(5.665)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	4	1.920	1.348	-	(572)
Resto de hogares	7	58	14	1.218	1.001	5	(265)
Total	17	1.726	60	17.829	13.377	10	(6.064)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Nota (*) Información contenida en el estado público P.I.6 E

Información referente a las operaciones refinanciadas y reestructuradas III

A continuación se presenta el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas con posterioridad a su refinanciación o reestructuración en el ejercicio 2015 y durante el primer semestre del ejercicio 2016.

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Administraciones Públicas	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	123	5.690
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	-	1.629
Resto de personas físicas	-	346
Total	123	6.036

En la nota 6 de las Cuentas Anuales de la Entidad, se recogen las políticas que se aplican en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medias y criterios utilizados

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación I

El Comité de Activos y Pasivos - COAP – del Grupo es el encargado de la gestión de la liquidez de la Entidad. Los principios, instrumentos y límites en los que basa la gestión del riesgo de liquidez se describen en la Nota 6 – Gestión del Riesgo, de las Cuentas Anuales de la Entidad.

A 30/06/2016 se alcanza un nivel de cobertura de la cartera crediticia con depósitos de clientes y emisiones a medio y largo plazo del 155,41% (frente al 154,34 % de diciembre pasado), mientras que las necesidades de financiación se encuentran cubiertas en un 160,94% con fuentes de financiación estables (frente al 159,87% de cierre de 2015).

La Entidad no mantiene viva ninguna financiación captada a través de mercados mayoristas.

En cuanto a las titulizaciones de activos, no se ha realizado ninguna emisión.

Por otra parte, la Entidad cuenta con una capacidad de emisión de instrumentos colateralizados (cédulas hipotecarias y cédulas territoriales) de 64 millones de euros.



Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación II

A continuación se detalla la información referente a las necesidades y estrategias de financiación al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015:

	Miles de euros			Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015		30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Necesidades de financiación estables			Fuentes de financiación estables		
Crédito a la clientela	198.710	208.002	Clientes cubiertos al 100% F.G.D	247.063	247.063
Crédito a entidades del Grupo y relacionadas	3.973	2.689	Clientes no cubiertos al 100% F.G.D	56.466	56.466
Prestamos Titulizados	-	-			
Fondos Específicos	(18.741)	(21.970)			
Bienes adjudicados	11.365	7.939			
Total crédito a la clientela	195.308	196.660	Total depósitos minoristas de la clientela	303.529	303.529
Participaciones	8.040	8.040			
			Bonos y cédulas hipotecarias	-	-
			Cédulas territoriales	-	-
			Deuda senior	-	-
			Emisiones avaladas por el Estado	-	-
			Subordinados, preferentes y convertibles	-	-
			Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-
			Titulizaciones vendidas a terceros	-	-
			Otra financiación vencimiento mayor a 1 año	-	-
			Papel Comercial	-	-
			Financiación mayorista a largo plazo	-	-
			Patrimonio Neto	23.733	23.732
Total Necesidades de financiación	203.348	204.700	Total Fuentes de financiación estables	327.262	327.261

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación III

Los activos líquidos y la capacidad de emisión disponible al 30 de junio de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 se muestran en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de junio de 2016	31 de diciembre de 2015
Activos líquidos:		
Activos elegibles (valor nominal)	32	32
Activos elegibles (valor de mercado y recorte de BCE)	30	32
<i>De los que:</i>		
<i>deuda con la administración pública central</i>	-	-
Activos pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	-	-
Activos no pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	30	32
Capacidad de emisión:		
Cédulas hipotecarias	63.517	67.222
Cédulas territoriales	-	-
Disponible emisiones avaladas por el Estado	-	-
Total capacidad de emisión	63.517	67.222

