

INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA
SOBRE EL MERCADO HIPOTECARIO Y
TRANSPARENCIA INFORMATIVA
-JUNIO 2018-

Información sobre el mercado hipotecario

De acuerdo con lo establecido por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla la Ley 2/1981, de 25 de marzo, el Consejo Rector de la Entidad manifiesta que, existen políticas y procedimientos expresos que cubren todos los aspectos relevantes en relación con sus actividades en el mercado hipotecario, y que dichas políticas y procedimientos garantizan el cumplimiento de la normativa que le es aplicable.

Dentro de las políticas generales de admisión de operaciones crediticias, se regulan entre otros:

- Los criterios para considerar que un riesgo está suficientemente garantizado, en función del tipo de garantía.
- Los importes máximos de financiación en relación con el valor de los inmuebles en garantía, distinguiendo según el tipo de bien del que se trate.
- Las reglas de determinación del valor de los bienes, entre los que se exige que el valor de tasación de los bienes inmuebles debe estar certificado por una tasadora homologada por la Entidad.
- Los criterios exigidos a las sociedades de tasación para su homologación en la Entidad.
- Las reglas para medir la capacidad de pago de los acreditados, entre las que destacan, por su prudencia:
 - Las que tienen en cuenta eventuales incrementos de cuota por la evolución de los tipos de interés.
 - Las que eliminan las facilidades iniciales de pago incorporadas en determinados productos, tales como carencias de capital o sistemas de amortización creciente.
- Las fronteras de admisión de operaciones crediticias, que tienen en cuenta los resultados de la evaluación de la capacidad de pago.
- La documentación necesaria para la tramitación de las operaciones crediticias, entre la que debe figurar entre otras:
 - Información sobre el patrimonio de los intervinientes en la operación.
 - Información económico-financiera que permita la valoración de la capacidad de generación de recursos de los intervinientes.

En las políticas generales de gestión y control del riesgo de liquidez, existen reglas que garantizan la existencia de liquidez suficiente para atender en todo momento las obligaciones de pago de la Entidad.

Información sobre el mercado hipotecario I

A continuación se muestra la información relativa al registro contable especial de los préstamos y créditos hipotecarios concedidos por la Entidad, y los instrumentos financieros y otras operaciones vinculadas al mercado hipotecario, de acuerdo a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificada por la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, y en base a la información requerida por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la mencionada Ley.

El valor nominal y actualizado de los préstamos y créditos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

	Miles de euros	
	Valor Nominal	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
1. Total préstamos	65.482	70.670
2. Participaciones hipotecarias emitidas	-	-
<i>De los cuales : préstamos reconocidos en el activo</i>	-	-
3. Certificados de transmisión de hipoteca emitidos	3.567	3.977
<i>De los cuales : préstamos reconocidos en el activo</i>	3.567	3.977
4. Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
5. Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias (1 - 2 - 3 - 4)	61.915	66.693
Préstamos no elegibles	26.883	30.210
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto el límite del artículo 5.1 del RD 716/2009	19.902	22.180
Resto	6.981	8.030
Préstamos elegibles	35.032	36.483
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de las emisiones de cédulas hipotecarias	35.032	36.483
Importes no computables	1.715	2.130
Importes computables	33.317	34.353
	Valor Actualizado	
Pro-memoria:		
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-

Información sobre el mercado hipotecario II

La información de los préstamos que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo las que resultan elegibles, para los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017:

	Miles de euros			
	30 de Junio de 2018		31 de Diciembre de 2017	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles	Préstamos que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	De los cuales: préstamos elegibles
Total	61.915	35.032	66.693	36.483
Origen de las operaciones				
Originadas por la Entidad	60.117	34.458	64.986	35.886
Subrogadas de otras entidades	1.660	574	1.707	597
Resto	138	-	-	-
Moneda				
Euro	61.915	35.032	66.693	36.483
Resto de Monedas	-	-	-	-
Situación en el pago				
Normalidad en el pago	45.180	31.066	46.401	32.383
Otras situaciones	16.735	3.966	20.292	4.100
Vencimiento Medio Residual				
Hasta 10 años	7.948	3.952	7.870	3.955
De 10 a 20 años	27.960	20.201	31.363	20.820
De 20 a 30 años	23.290	9.921	22.135	9.260
Más de 30 años	2.717	958	5.325	2.448
Tipos de interés				
Fijo	1.375	450	1.674	523
Variable	54.158	31.892	58.623	33.231
Mixto	6.382	2.690	6.396	2.729
Titulares				
Personas jurídicas y empresarios individuales (actividades empresariales)	24.692	10.272	27.482	10.709
<i>De los cuales: construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	5.175	674	6.034	648
Resto de hogares	37.223	24.760	39.211	25.774
Tipo de garantía				
Activos - edificios terminados	57.917	33.821	60.371	35.274
Viviendas	41.947	25.751	47.223	27.064
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	333	-	336	-
Oficinas y locales comerciales	4.160	436	1.759	539
Restantes edificios y construcciones	11.809	7.634	11.389	7.671
Activos - edificios en construcción	1.686	594	1.924	611
Viviendas	1.519	427	1.751	438
<i>De las cuales: viviendas de protección oficial</i>	-	-	-	-
Oficinas y locales comerciales	-	-	-	-
Restantes edificios y construcciones	167	167	173	173
Terrenos	2.312	617	4.398	598
Suelo urbano consolidado	813	199	1.909	215
Resto de terrenos	1.499	418	2.489	383

Información sobre el mercado hipotecario III

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de los préstamos hipotecarios que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, distinguiendo los potencialmente elegibles, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Principales disponibles	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias	156	192
Potencialmente elegibles	93	47
No elegibles	63	145

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009, que sin embargo cumplen el resto de requisitos exigidos a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha Norma, asciende a 19.902 miles de euros al 30 de Junio de 2018 (22.180 miles de euros al 31 de Diciembre de 2017).

A continuación se detalla para los ejercicios terminados al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, la relación entre el importe de los préstamos y créditos hipotecarios elegibles y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados (Loan to value - LTV).

	Miles de euros					
	30 de Junio de 2018					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV < = 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias						35.032
Sobre vivienda	4.998	9.047		6.134	3.269	23.448
Sobre resto de bienes inmuebles	9.240	1.584	760			11.584
	Miles de euros					
	31 de Diciembre de 2017					
	Principal dispuesto sobre el importe de la última tasación disponible (loan to value)					
	LTV < = 40%	40%< LTV <= 60%	60%< LTV	60%< LTV <= 80%	LTV > 80%	Total
Prestamos elegibles para la emisión de bonos hipotecarios y cédulas hipotecarias						36.483
Sobre vivienda	4.858	9.187		7.782	2.379	24.206
Sobre resto de bienes inmuebles	8.991	2.492	794			12.277

Información sobre el mercado hipotecario IV

Los movimientos de la cartera hipotecaria que podrían respaldar la emisión de bonos y cédulas hipotecarias elegibles y no elegibles son los siguientes:

	Miles de euros	
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	37.772	34.825
Bajas en el período:	3.584	5.332
Principal vencido cobrado en efectivo	2.588	1.264
Cancelaciones anticipadas	457	1.718
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	539	2.350
Altas en el período:	2.295	717
Originadas por la entidad	242	113
Subrogaciones de otras entidades	-	66
Resto de altas	2.053	538
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	36.483	30.210
Bajas en el período:	2.444	4.499
Principal vencido cobrado en efectivo	1.816	2.939
Cancelaciones anticipadas	12	-
Subrogaciones por otras entidades	-	-
Resto de bajas	616	1.560
Altas en el período:	993	1.172
Originadas por la entidad	-	416
Subrogaciones de otras entidades	-	-
Resto de altas	993	756
Saldo al 30 de Junio de 2018	35.032	26.883

Información sobre el mercado hipotecario V

La información cualitativa y cuantitativa, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, referente a los activos adquiridos en pago de deudas en función del destino de la financiación concedida inicialmente se recoge a continuación:

	Miles de euros			
	30 de junio de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Importe en libros bruto	Deterioro de valor acumulado	Importe en libros bruto	Deterioro de valor acumulado
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción inmobiliaria	11	-	11	-
<i>Edificios y otras construcciones terminados</i>	-	-	-	-
Viviendas	-	-	-	-
Resto	-	-	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	-	-	-	-
Viviendas	-	-	-	-
Resto	-	-	-	-
<i>Terrenos</i>	11	-	11	-
Suelo urbano consolidado	11	-	11	-
Resto de terrenos	-	-	-	-
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	371	(33)	437	(20)
Resto de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	125	(20)	99	(18)
Instrumentos de capital adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Instrumentos de capital de entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	-	-	-	-
Financiación a entidades tenedoras de activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de deudas	1.614	(912)	1.614	(913)

La Entidad mantiene políticas y estrategias destinadas a la recuperación de la liquidez de este tipo de activos, las mismas se recogen de forma detallada en la Nota 6 de las Cuentas Anuales.

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda I

A continuación se detalla la información requerida por el Banco de España, en relación a la transparencia informativa en materia de financiación a la construcción y promoción inmobiliaria y la financiación para la adquisición de vivienda, así como las necesidades y estrategias de financiación.

El detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria junto a sus coberturas, al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 es el siguiente:

	Miles de euros					
	Importe bruto		Exceso sobre valor de garantía		Cobertura específica	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo) (negocios en España)	5.213	6.137	2.512	2.981	(1.517)	(1.705)
<i>Del que: dudoso</i>	<i>3.654</i>	<i>4.535</i>	<i>1.787</i>	<i>2.203</i>	<i>(1.448)</i>	<i>(1.665)</i>
Pro-memoria:						
Activos fallidos	330	330				

	Miles de euros	
	Importe	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Préstamos a la clientela, excluidas Administraciones Públicas (negocios en España) (importe en libros)	76.255	83.215
Total activo (negocios totales) (importe en libros)	106.058	103.756
Deterioro de valor y provisiones para exposiciones clasificadas normales (negocios totales)	(1.356)	(1.183)

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda II

El importe bruto, sin deducir las correcciones de valor por deterioro, de las operaciones clasificadas en función de las garantías asociadas a la financiación al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 se recoge en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Sin garantía inmobiliaria	-	9
Con garantía inmobiliaria (desglosado según el tipo de activo recibido en garantía)	5.213	6.128
<i>Edificios terminados</i>	<i>3.088</i>	<i>3.084</i>
Vivienda	3.088	3.084
Resto	-	-
<i>Edificios y otras construcciones en construcción</i>	<i>1.692</i>	<i>1.949</i>
Vivienda	229	234
Resto	1.463	1.715
<i>Suelo</i>	<i>433</i>	<i>1.095</i>
Suelo urbano consolidado	265	925
Resto de suelo	168	170
	-	-
Total	5.213	6.137

El detalle de los créditos minoristas para la adquisición de vivienda al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, es el siguiente:

	Miles de euros			
	30 de Junio 2018		31 de Diciembre 2017	
	Importe bruto	Del que: dudoso	Importe bruto	Del que: dudoso
Préstamos para adquisición de vivienda	35.241	1.304	36.786	1.772
Sin hipoteca inmobiliaria	171	-	231	-
Con hipoteca inmobiliaria	35.070	1.304	36.556	1.772

Información sobre la financiación a la construcción, promoción inmobiliaria y adquisición de vivienda III

Los rangos de Loan to Value (LTV) para la cartera hipotecaria minorista al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017, son los siguientes:

		Miles de euros					
		30 de junio de 2018					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		7.236	10.311	7.396	3.255	6.872	35.070
<i>Del que: dudosos</i>		33	437	305	436	93	1.304

		Miles de euros					
		31 de diciembre de 2017					
		Importe en libros bruto sobre el importe de la última tasación (loan to value)					
		LTV ≤ 40%	40% < LTV ≤ 60%	60% < LTV ≤ 80%	80 < LTV ≤ 100%	LTV > 100%	Total
Importe en libros bruto		7.129	10.773	8.957	3.601	6.096	36.556
<i>Del que: dudosos</i>		33	293	789	328	329	1.772

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas I

A continuación se incluye el detalle de las operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 de acuerdo a lo contenido en la Circular 6/2012, de 28 de septiembre, del Banco de España y a las políticas establecidas por la Entidad al respecto:

30 de Junio de 2018

	Miles de euros						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	TOTAL						
	Sin garantía real		Con garantía real				
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	6	583	17	6.141	3.442	-	(2.712)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	3	3.461	2.082	-	(1.349)
Resto de hogares	10	184	20	2.662	1.536	-	(769)
Total	16	767	37	8.803	4.978	-	(3.481)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

	Del cual: DUDOSOS						Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	TOTAL						
	Sin garantía real		Con garantía real				
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
				Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales		
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	4	511	10	5.140	2.719	-	(2.649)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	3	3.461	2.082	-	(1.349)
Resto de hogares	4	57	13	1.960	988	-	(730)
Total	8	568	23	7.100	3.707	-	(3.379)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas II

31 de Diciembre de 2017

		Miles de euros					
		TOTAL					
		Sin garantía real		Con garantía real			Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
					Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales	
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	6	641	22	8.061	5.326	-	(2.913)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	6	4.343	2.759	-	(1.584)
Resto de hogares	13	196	22	3.135	1.858	-	(1.018)
Total	19	837	44	11.196	7.184	-	(3.931)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-
		Del cual: DUDOSOS					
		Sin garantía real		Con garantía real			Deterioro de valor acumulado o pérdidas acumuladas en el valor razonable debidas al riesgo de crédito
	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Número de operaciones	Importe en libros bruto	Importe máximo de la garantía real que puede considerarse		
					Garantía inmobiliaria	Resto de garantías reales	
Entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades financieras y empresarios individuales (actividad empresarial financiera)	-	-	-	-	-	-	-
Sociedades no financieras y empresarios individuales (actividad empresarial no financiera)	4	547	19	7.508	4.824	-	(2.861)
<i>De las cuales: financiación a la construcción y promoción inmobiliaria (incluido suelo)</i>	-	-	6	4.343	2.759	-	(1.584)
Resto de hogares	5	109	15	2.534	1.335	-	(980)
Total	9	656	34	10.042	6.159	-	(3.841)
INFORMACIÓN ADICIONAL							
Financiación clasificada como activos no corrientes y grupos enajenables de elementos que se han clasificado como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-

Información referente a operaciones refinanciadas y reestructuradas III

A continuación se presenta el desglose de las operaciones clasificadas como dudosas al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 con posterioridad a su refinanciación o reestructuración.

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Administraciones Públicas	-	-
Intermediarios financieros	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	-	-
<i>Del que: Financiación a la construcción y promoción inmobiliaria</i>	-	-
Resto de personas físicas	122	446
Total	122	446

En la Nota 6 de las Cuentas Anuales de la Entidad, se recogen las políticas que se aplican en materia de refinanciación y reestructuración de operaciones, indicándose las medidas y criterios utilizados.

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación I

El Comité de Activos y Pasivos - COAP - es el encargado de la gestión de la liquidez de la Entidad. Los principios, instrumentos y límites en los que basa la gestión del riesgo de liquidez se describen en la Nota 6 – Políticas y Objetivos de Gestión de Riesgos, de las Cuentas Anuales de la Entidad.

Al 30 de Junio de 2018 se alcanza un nivel de cobertura de la cartera crediticia con depósitos de clientes y emisiones a medio y largo plazo del 103,95% (frente al 82,90% de diciembre pasado), mientras que las necesidades de financiación se encuentran cubiertas en un 112,70% con fuentes de financiación estables (frente al 95,84% de cierre de 2017).

Al 30 de Junio de 2018, la Entidad no cuenta con financiación obtenida en mercados mayoristas.

Por otra parte, la Entidad mantiene activos líquidos (elegibles para operaciones de financiación con el Banco Central Europeo) por importe de 3 millones de euros de valor nominal, así como una capacidad de emisión de instrumentos colateralizados (cédulas hipotecarias) de 27 millones de euros.

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación II

A continuación se detalla la información referente a las necesidades y estrategias de financiación al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017:

	Miles de euros			Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017		30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
<u>Necesidades de financiación estables</u>			<u>Fuentes de financiación estables</u>		
Crédito a la clientela	77.511	83.768	Clientes cubiertos al 100% F.G.D	62.341	57.798
Crédito a entidades del Grupo y relacionadas	2.213	2.724	Clientes no cubiertos al 100% F.G.D	17.455	14.156
Prestamos Titulizados	3.567	3.977			
Fondos Específicos	(7.036)	(7.254)			
Bienes adjudicados	507	547			
Total crédito a la clientela	76.762	83.762	Total depósitos minoristas de la clientela	79.796	71.954
Participaciones	4.124	4.124	Bonos y cédulas hipotecarias	-	-
			Cédulas territoriales	-	-
			Deuda senior	-	-
			Emisiones avaladas por el Estado	-	-
			Subordinados, preferentes y convertibles	-	-
			Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-
			Titulizaciones vendidas a terceros	-	-
			Otra financiación vencimiento mayor a 1 año	-	-
			Papel Comercial	-	-
			Financiación mayorista a largo plazo	-	-
			Patrimonio Neto	11.366	12.278
Total Necesidades de financiación	80.886	87.886	Total Fuentes de financiación estables	91.162	84.232

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación III

Los activos líquidos y la capacidad de emisión disponible al 30 de Junio de 2018 y al 31 de Diciembre de 2017 se muestran en el siguiente cuadro:

	Miles de euros	
	30 de Junio de 2018	31 de Diciembre de 2017
Activos Líquidos		
Activos elegibles (valor nominal)	3.336	3.461
Activos elegibles (valor de mercado y recorte de BCE)	2.826	3.044
<i>De los que:</i>		
<i>deuda con la administración pública central</i>	-	-
Activos pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	-	-
Activos no pignorados (valor de mercado y recorte de BCE)	2.826	3.044
Capacidad de emisión:		
Cédulas hipotecarias	26.653	27.482
Cédulas territoriales	-	-
Disponible emisiones avaladas por el Estado	-	-
Total capacidad de emisión	26.653	27.482

Información cuantitativa referente a las necesidades y estrategias de financiación IV

No existen vencimientos de la financiación mayorista al 30 de Junio de 2018.

	Miles de euros			
	2018	2019	2020	>2020
Emisión:				
Bonos y Cédulas hipotecarias	-	-	-	-
Cédulas territoriales	-	-	-	-
Deuda senior	-	-	-	-
Emisiones avaladas por el Estado	-	-	-	-
Subordinadas, preferentes y convertibles	-	-	-	-
Titulizaciones vendidas a terceros (*)	-	-	-	-
Otros instrumentos financieros a medio y largo plazo	-	-	-	-
Otra financiación vencimiento mayor a un año	-	-	-	-
Papel Comercial	-	-	-	-
Total vencimiento emisiones mayoristas	-	-	-	-

(*) El calendario de vencimientos de titulizaciones está elaborado en base a estimaciones de pago de los deudores de las operaciones de activo que han sido objeto de procesos de titulización, por lo que está sujeto a posibles variaciones en función del comportamiento de pago de dichos deudores.



caixa rural alquerias

